



Primăria Municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080

telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Nr.112/16.04.2024

HOTĂRÂRE (PROIECT)

Privind: atribuirea în folosință gratuită către Asociația pentru Protecția Animalelor "Prietenii Noștri", a imobilului- teren în suprafață de 5384 mp și construcție, situat în municipiul Slatina, strada Tudor Vladimirescu nr. 169, ce aparține domeniului public al municipiului Slatina

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLATINA, întrunit în ședința din data de ____
_____2024

Avand în vedere:

- referatul de propunere nr.42177/16.04.2024 al Primăriei municipiului Slatina-Direcția Administrare Patrimoniu-Compartimentul Evidența Domeniul Public și Privat;
- inițiativa Primarului municipiului Slatina prin referatul de aprobare nr.42193/16.04.2024;
- raportul de specialitate nr.42213/16.04.2024 întocmit de Compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat
- cererea Asociației pentru Protecția Animalelor "Prietenii Noștri", înregistrată la Primăria municipiului Slatina- Direcția Administrarea Patrimoniu sub nr.36821/03.04.2024;
- inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Slatina, însușit de Consiliul Local al Municipiului Slatina prin Hotărârea nr. 66/1999, atestat de Guvern prin H.G. nr. 1355/2001, Anexa 2
- statutul Asociației pentru Protecția Animalelor "Prietenii Noștri";
- prevederile art. 49 alin. 1 și alin. 2 din O.G. nr. 26/2000 cu privire la asociații și fundații, modificată și completată prin Legea nr.246/2005;
- avizul favorabil al Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slatina.

În conformitate cu prevederile art. 129 alin.(2) lit. c, alin 6 lit (a) și art. 139 alin (3) lit. g) coroborat cu prevederile art. 196 alin.(1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Se aprobă atribuirea în folosință gratuită, către Asociația pentru Protecția Animalelor "Prietenii Noștri" Slatina, a imobilului - teren în suprafață de 5384 mp, situat în municipiul Slatina, strada Tudor Vladimirescu nr. 169, identificat prin vecinătățile: *N – domeniu public al municipiului Slatina; S – drum acces către S.C. Hidroserv S.A. Slatina; E - domeniu public al municipiului Slatina și S.C. Boniplast S.R.L. Slatina; V – S.C. Hidroserv S.A. Slatina*, și clădire în suprafață de 60 mp cu destinația de birou administrativ, în vederea desfășurării următoarelor activități și obiective prevăzute în statutul asociației:

- *protejarea câinilor fără stăpân (asigurarea adapostului si hranei, tratamentelor) și mentinerea sub control a numarului acestora prin sterilizare;*
- *schimbarea atitudinii oamenilor față de animalele fără stăpan, responsabilizarea lor, educarea copiilor in spiritul dragostei si respectului pentru animale;*
- *asigurarea unui adapost permanent si a unui centru de tratament gratuit pentru animale, atat pentru cele fara stapan cat si pentru cele ai căror proprietari au venituri mici.*

Art. 2. - Atribuirea în folosință gratuită a imobilului menționat la art 1 din prezenta hotărâre, se face pe bază de contract de comodat, încheiat pe o durată de 5 ani, cu posibilitatea prelungirii.

Art. 3. – (1) - Se instituie următoarele obligații ale Asociația pentru Protecția Animalelor”Prietenii Noștri” Slatina:

- a) *să asigure cazarea a circa 230 de câini în mod permanent, efectuând deparazitarea, sterilizarea și vaccinarea acestora;*
- b) *sterilizarea unui număr de minim 2000 de câini, atât cu stăpân, cât și fără stăpân, pe an, la solicitarea și cu acceptul proprietarilor, pe cheltuiala asociației*
- c) *realizarea adopțiilor internaționale de câini comunitari de pe raza municipiului Slatina;*
- d) *colaborarea la realizarea diferitelor programe educative, cu instituții de învățământ de pe raza municipiului Slatina.*
- e) *să obțină avizele și autorizațiile necesare funcționării și desfășurării activității pentru care a fost atribuit imobilul;*

(2) – În situația nerespectării obligațiilor instituite la alin. 1, contractul de comodat se constată reziliat de drept.

Art. 4. - (1) - Direcția Administrare Patrimoniu- Compartimentul Evidența Domeniului Public și Privat, va încheia contractul de comodat privind atribuirea în folosință gratuită a imobilului menționat la art. 1 din prezenta hotărâre, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri.

(2) - În termen de 30 de zile de la data încheierii contractului de comodat, Asociația pentru Protecția Animalelor”Prietenii Noștri” are obligația să depună la Direcția Generală Economică din cadrul Primăriei Municipiului Slatina, o declarație fiscală în vederea stabilirii impozitului pe imobilul atribuit în folosință gratuită.

Inițiator,
Primar,
Constantin Stelian Emil MOȚ

baza art.243 alin(1) din O.U.G. 57/2019
avizez prezentul proiect de hotărâre,

Secretar General al Municipiului Slatina
Mihai Ion IDITA



Nr.42213/16.04.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită către Asociația pentru Protecția Animalelor "Prietenii Noștri", a imobilului- teren în suprafață de 5384 mp și construcție, situat în municipiul Slatina, strada Tudor Vladimirescu nr. 169, ce aparține domeniului public al municipiului Slatina

Având în vedere:

- inițiativa Primarului municipiului Slatina prin referatul de aprobare nr. 42193/16.04.2024;
- solicitarea Asociația pentru Protecția Animalelor "Prietenii Noștri", înregistrată la Primăria municipiului Slatina- Direcția Administrarea Patrimoniu sub nr.36821/03.04.2024, privind prelungirea termenului de atribuire în folosință gratuită, a terenului în suprafață de 5384 mp, situat în municipiul Slatina, strada Tudor Vladimirescu nr. 169 jud. Olt și a unei clădiri în suprafață de 60 mp, cu destinația de birou administrativ, în vederea desfășurării de activități și obiective prevăzute în statutul organizației;
- faptul că imobilul - teren în suprafață de de 5384 mp și construcție în suprafață de 60 mp, situat în municipiul Slatina, strada Tudor Vladimirescu nr. 169 jud. Olt, identificat prin vecinătățile: N- domeniu public al municipiului Slatina; S- drum acces către S.C. Hidroserv S.A. Slatina; E- domeniu public al municipiului Slatina și S.C. Boniplast S.R.L. Slatina , V- S.C. Hidroserv S.A. Slatina, aparține domeniului public al municipiului Slatina, și a fost atribuit Asociației pentru Protecția Animalelor "Prietenii Noștri" în folosință gratuită, pe bază de contract de comodat (contractul nr. 1/21.03.2019), încheiat pe o durată de 5 ani, durată care a expirat în data de 21.03.2024,
- faptul că Asociația pentru Protecția Animalelor "Prietenii Noștri", este o organizație nonprofit, înființată în conformitate cu prevederile O.G. nr. 26/2000 cu privire la asociații și fundații, modificată și completată prin Legea nr.246/2005, ca persoană juridică de drept privat, fără scop lucrativ sau patrimonial, apolitică, independentă și neguvernamentală, înscrisă în Registrul Asociațiilor și Fundațiilor – Judecătoria Sector1, sub nr. 1766/18.05.2015, CIF 17705294, având ca obiect de activitate:
 - protejarea câinilor fără stăpân (asigurarea adapostului si hranei, tratamentelor) și mentinerea sub control a numarului acestora prin sterilizare;
 - schimbarea atitudinii oamenilor fata de animalele fără stăpân, responsabilizarea lor, educarea copiilor in spiritul dragostei si respectului pentru animale;
 - asigurarea unui adapost permanent si a unui centru de tratament gratuit pentru animale, atat pentru cele fără stăpân cat si pentru cele ai căror proprietari au venituri mici;
 - faptul că acțiunile desfășurate de Asociația Pentru Protecția Animalelor "Prietenii Noștri", sunt de interes local, cu scop caritabil pentru cetățeni și benefic pentru stoparea înmulțirii haotice a câinilor;

- interesul autorităților locale de a asigura cadrul necesar desfășurării acțiunilor de protejare a câinilor, de către Asociația pentru Protecția Animalelor "Prietenii Noștri" prin atribuirea în folosință a imobilului- teren în suprafață de 5384 mp și construcție, situat în municipiul Slatina, strada Tudor Vladimirescu nr. 169, în următoarele condiții în sarcina asociației:
- să asigure cazarea a circa 230 de câini în mod permanent, efectuând deparazitarea, sterilizarea și vaccinarea acestora;
- sterilizarea unui număr de minim 2000 de câini, atât cu stăpân, cât și fără stăpân, pe an, la solicitarea și cu acceptul proprietarilor, pe cheltuiala asociației
- realizarea adopțiilor internaționale de câini comunitari de pe raza municipiului Slatina
- colaborarea la realizarea diferitelor programe educative, cu instituții de învățământ de pe raza municipiului Slatina;

în temeiul prevederilor :

- În conformitate cu prevederile art. 129 alin.(2) lit.c, alin 6 lit (a) și art.139 alin (3) lit.g coroborat cu prevederile art. 196 alin.(1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

- art.49 alin.1" *Autoritățile administrației publice locale vor sprijini persoanele juridice constituite în temeiul prezentei ordonanțe prin: a) punerea la dispoziția acestora, în funcție de posibilități, a unor spații pentru sedii, în condițiile legii; b) atribuirea, în funcție de posibilități, a unor terenuri în scopul ridicării de construcții necesare desfășurării activității lor.*"și alin. (2)" *Autoritățile administrației publice locale întocmesc liste de prioritate pentru atribuirea imobilelor prevăzute la alin. (1). Listele de prioritate se realizează pe baza unor proceduri de evaluare cuprinzând în mod explicit criteriile folosite. Autoritățile au obligația de a face publice aceste proceduri înainte de utilizarea lor.*" din O.G. nr.26/2000 cu privire la asociații și fundații, modificată și completată prin Legea nr.246/2005,

Propun spre aprobarea Consiliului Local, proiectul de hotărâre referitor la atribuirea în folosință gratuită către Asociația Pentru Protecția Animalelor "Prietenii Noștri", a imobilului - teren în suprafață de 5384 mp și construcție, situat în municipiul Slatina, strada Tudor Vladimirescu nr. 169.

Viceprimar,

Mirel Alexandru BERECHET

Consilier juridic,
Maria Claudia POPA

Director executiv,
Andrei EREMIA

Inspector C.E.D.P.P,
Liliana Aurora ZAHARIA



Primăria Municipiului Slatina

DIRECȚIA ADMINISTRARE PATRIMONIU

Slatina, Strada Unirii, nr.2B, Județul Olt, 230032

Telefon: 0249/416420; fax: 0249/416426

e-mail: dap@primariaslatina.ro, site: www.primariaslatina.ro

Nr. 42177/16.04.2024

REFERAT DE PROPUNERE

privind promovarea unui proiect de hotărâre referitor la atribuirea în folosință gratuită către Asociația pentru Protecția Animalelor "Prietenii Noștri", a imobilului- teren în suprafață de 5384 mp și construcție, situat în municipiul Slatina, strada Tudor Vladimirescu nr. 169, ce aparține domeniului public al municipiului Slatina

Avand în vedere:

-solicitarea Asociației pentru Protecția Animalelor "Prietenii Noștri", înregistrată la Primăria municipiului Slatina- Direcția Administrarea Patrimoniu sub nr.36821/03.04.2024, privind prelungirea termenului de atribuire în folosință gratuită, a terenului în suprafață de 5384 mp, situat în municipiul Slatina, strada Tudor Vladimirescu nr. 169 jud. Olt și a unei clădiri în suprafață de 60 mp, cu destinația de birou administrativ, în vederea desfășurării de activități și obiective prevăzute în statutul organizației;

-faptul că imobilul - teren în suprafață de de 5384 mp și construcție în suprafață de 60 mp, situat în municipiul Slatina, strada Tudor Vladimirescu nr. 169 jud. Olt, identificat prin vecinătățile: - *N – domeniu public al municipiului Slatina*; - *S – drum acces către S.C. Hidroserv S.A. Slatina*; *E - domeniu public al municipiului Slatina și S.C. Boniplast S.R.L. Slatina*, - *V- S.C. Hidroserv S.A. Slatina*, aparține domeniului public al municipiului Slatina, și a fost atribuit Asociației pentru Protecția Animalelor "Prietenii Noștri" în folosință gratuită, pe bază de contract de comodat (contractul nr. 1/21.03.2019), încheiat pe o durată de 5 ani, durată care a expirat în data de 21.03.2024,

-faptul că acțiunile desfășurate de Asociația Pentru Protecția Animalelor "Prietenii Noștri", sunt de interes local, cu scop caritabil pentru cetățeni și benefic pentru stoparea înmulțirii haotice a câinilor;

-interesul autorităților locale de a asigura cadrul necesar desfășurării acțiunilor de protejare a câinilor, de către Asociația pentru Protecția Animalelor "Prietenii Noștri" prin atribuirea în folosință a imobilului- teren în suprafață de 5384 mp și construcție, situat în municipiul Slatina, strada Tudor Vladimirescu nr. 169, în următoarele condiții în sarcina asociației:

-să asigure cazarea a circa 230 de câini în mod permanent, efectuând deparazitarea, sterilizarea și vaccinarea acestora;

-sterilizarea unui număr de minim 2000 de câini, atât cu stăpân, cât și fără stăpân, pe an, la solicitarea și cu acceptul proprietarilor, pe cheltuiala asociației

-realizarea adopțiilor internaționale de câini comunitari de pe raza municipiului Slatina

-colaborarea la realizarea diferitelor programe educative, cu instituții de învățământ de pe raza municipiului Slatina;

Propun spre aprobare promovarea proiectului de hotărâre referitor la *la atribuirea în folosință gratuită către Asociația pentru Protecția Animalelor "Prietenii Noștri", a imobilului - teren în suprafață de 5384 mp și construcție, situat în municipiul Slatina, strada Tudor Vladimirescu nr. 169, ce aparține domeniului public al municipiului Slatina*

Anexam:

- solicitarea Asociației pentru Protecția Animalelor "Prietenii Noștri", înregistrată la Primăria municipiului Slatina- Direcția Administrarea Patrimoniu sub nr.36821/03.04.2024;

- statutul Asociației pentru Protecția Animalelor "Prietenii Noștri";

- contractul nr.1/21.03.2019.

Viceprimar,

Mirel Alexandru BERECHET

Consilier juridic,
Maria Claudia POPA

Director executiv,
Andrei EREMIA

Inspector C.E.D.P.P,
Liliana Aurora ZAHARIA



Primăria Municipiului Slatina

Strada M. Kogălniceanu nr. 1, Slatina, Olt, 230080

telefon 0249/439377; 439233 fax: 0249/439336

e-mail: office@primariaslatina.ro site: www.primariaslatina.ro

Nr.42193/16.04.2024

REFERAT DE APROBARE

Referitor la: *atribuirea în folosință gratuită către Asociația pentru Protecția Animalelor "Prietenii Noștri", a imobilului- teren în suprafață de 5384 mp și construcție, situat în municipiul Slatina, strada Tudor Vladimirescu nr. 169, ce aparține domeniului public al municipiului Slatina*

Avand în vedere:

-solicitarea Asociației pentru Protecția Animalelor "Prietenii Noștri", înregistrată la Primăria municipiului Slatina- Direcția Administrarea Patrimoniu sub nr.36821/03.04.2024, privind prelungirea termenului de atribuire în folosință gratuită a terenului în suprafață de 5384 mp, situat în municipiul Slatina, strada Tudor Vladimirescu nr. 169 jud. Olt și a unei clădiri în suprafață de 60 mp, cu destinația de birou administrativ, în vederea desfășurării de activități și obiective prevăzute în statutul organizației;

- faptul că imobilul - teren în suprafață de de 5384 mp și construcție în suprafață de 60 mp, situat în municipiul Slatina, strada Tudor Vladimirescu nr. 169 jud. Olt, identificat prin vecinătățile: N – domeniu public al municipiului Slatina; S – drum acces către S.C. Hidroserv S.A. Slatina; E - domeniu public al municipiului Slatina și S.C. Boniplast S.R.L. Slatina, V – S.C. Hidroserv S.A. Slatina, aparține domeniului public al municipiului Slatina, și a fost atribuit Asociației pentru Protecția Animalelor "Prietenii Noștri" în folosință gratuită, pe bază de contract de comodat (contractul nr. 1/21.03.2019), încheiat pe o durată de 5 ani, durată care a expirat în data de 21.03.2024,

- faptul că Asociația pentru Protecția Animalelor "Prietenii Noștri", este o organizație nonprofit, înființată în conformitate cu prevederile O.G. nr. 26/2000 cu privire la asociații și fundații, modificată și completată prin Legea nr.246/2005, ca persoană juridică de drept privat, fără scop lucrativ sau patrimonial, apolitică, independentă și neguvernamentală, înscrisă în Registrul Asociațiilor și Fundațiilor – Judecătoria Sector1, sub nr. 1766/18.05.2015, CIF 17705294, având ca obiect de activitate:

- protejarea câinilor fără stăpân (asigurarea adapostului si hranei, tratamentelor) și menținerea sub control a numarului acestora prin sterilizare;

- schimbarea atitudinii oamenilor fata de animalele fără stăpân, responsabilizarea lor, educarea copiilor in spiritul dragostei si respectului pentru animale;

- asigurarea unui adapost permanent si a unui centru de tratament gratuit pentru animale, atat pentru cele fără stăpân cat si pentru cele ai căror proprietari au venituri mici;

- faptul că acțiunile desfășurate de Asociația Pentru Protecția Animalelor "Prietenii Noștri", sunt de interes local, cu scop caritabil pentru cetățeni și benefic pentru stoparea înmulțirii haotice a câinilor;

- interesul autorităților locale de a asigura cadrul necesar desfășurării acțiunilor de protejare a câinilor, de către Asociația pentru Protecția Animalelor "Prietenii Noștri" prin atribuirea în folosință a imobilului- teren în suprafață de 5384 mp și construcție, situat în municipiul Slatina, strada Tudor Vladimirescu nr. 169, în următoarele condiții în sarcina asociației:

- să asigure cazarea a circa 230 de câini în mod permanent, efectuând deparazitarea, sterilizarea și vaccinarea acestora;

- sterilizarea unui număr de minim 2000 de câini, atât cu stăpân, cât și fără stăpân, pe an, la solicitarea și cu acceptul proprietarilor, pe cheltuiala asociației
- realizarea adopțiilor internaționale de câini comunitari de pe raza municipiului Slatina
- colaborarea la realizarea diferitelor programe educative, cu instituții de învățământ de pe raza municipiului Slatina;

este necesară încheierea la notarul public a înscrisului autentic, referitor la *atribuirea în folosință gratuită către Asociația pentru Protecția Animalelor "Prietenii Noștri", a imobilului- teren în suprafață de 5384 mp și construcție, situat în municipiul Slatina, strada Tudor Vladimirescu nr. 169, ce aparține domeniului public al municipiului Slatina*, să fie dat acordul de principiu în acest sens.

Propun spre aprobarea Consiliului Local prezentul proiect de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită către Asociația pentru Protecția Animalelor "Prietenii Noștri", a imobilului- teren în suprafață de 5384 mp și construcție, situat în municipiul Slatina, strada Tudor Vladimirescu nr. 169, ce aparține domeniului public al municipiului Slatina

**Primar,
Constantin Stelian Emil MOȚ**

PS-03/F2